**3.2. Паспорт комплекса процессных мероприятий**

***«*Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков*»***

* + - 1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор комплекса процессных мероприятий | Ломов Александр Александрович - заместитель главы администрации города по ЖКХ |
| Руководитель комплекса процессных мероприятий | Залива Олег Владимирович - начальник Управления по использованию муниципального имущества и землепользованию |
| Связь с государственной (муниципальной) программой | "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Свободного" |

1. **Показатели комплекса процессных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование по­казателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень показа­теля | Единица из­мерения (по ОКЕИ) | Базовое значе­ние | | Значение показателей по годам | | | | | | Ответствен­ный за дости­жение пока­зателя | Информа­ционная система |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Увеличение доли поставленных на ГКУ объектов недвижимости | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию Залива Олег Владимирович |  |
| 2 | Увеличение количества земельных участков, учтенных в реестре прав собственности города Свободный. | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 |  |
| 3 | Увеличение доли зарегистрированных прав собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество. | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 |  |

**2.1. Прокси-показатели комплекса процессных мероприятий в (текущем) году отсутствуют**

**3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году**

| № п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Увеличение доли поставленных на ГКУ объекты недвижимости | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |
| 2. | Увеличение количества земельных участков, учтенных в реестре прав собственности города Свободный. | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |
| 3. | Увеличение доли зарегистрированных прав собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество. | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |

**4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата) по годам | | | | | |
| значение | Год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Паспортизация объектов муниципальной собственности | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение эксплуатации муниципального имущества, вовлечения его в хозяйственный оборот.  Усиление контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков | Осуществление текущей деятельности | Создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества | Осуществление текущей деятельности | Осуществление учета, обеспечения сохранности, надлежащего содержания и использования муниципального имущества по назначению. | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования. | Осуществление текущей деятельности | Исполнение требования законодательства по использованию имущества | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного | Осуществление текущей деятельности | Исполнение требования законодательства по использованию земельных участков | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель | Осуществление текущей деятельности | Сокращение доли неиспользуемых земельных участков и вовлечение их в хозяйственный оборот | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного | Осуществление текущей деятельности | - внесение изменений в Генеральный план города;  - внесение изменений в Правила землепользования и застройки;  - проведение комплексных кадастровых работ. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Обеспечение деятельности органов местного самоуправления | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение деятельности работников управления: денежное содержание работников управления, обеспечение обязательных налоговых платежей и взносов, обеспечение услуг связи, сопровождение и приобретение программного обеспечения, проведение диспансеризации сотрудников, приобретение основных средств, материальных запасов. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах | Осуществление текущей деятельности | Взносы на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 10 | Проведение комплексных кадастровых работ | Оказание услуг (выполнение работ) | Выполнение одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов земельных участков, зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства | ед. | - | 2023 | 450 | - | - | - | - | - |

***5.* Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий**

| **Наименование результата и источники финансирования** | **Объем финансового обеспечения по годам реализации (рублей)** | | | | | | **Всего (рублей)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **Комплекс процессных мероприятий "Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельными участками" (всего), в том числе:** | **41 621 810,18** | **36 295 116,58** | **35 900 116,58** | **31 900 116,58** | **31 900 116,58** | **31 900 116,58** | **209 517 393,08** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 41 621 810,18 | 36 295 116,58 | 35 900 116,58 | 31 900 116,58 | 31 900 116,58 | 31 900 116,58 | 209 517 393,08 |
| **Паспортизация объектов муниципальной собственности** | **1 500 000,00** | **1 200 000,00** | **1 200 000,00** | **1 200 000,00** | **1 200 000,00** | **1 200 000,00** | **7 500 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 1 500 000 | 1 200 000 | 1 200 000 | 1 200 000,00 | 1 200 000 | 1 200 000 | 7 200 000 |
| **Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков** | **700 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **3 200 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 700 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 3 500 000 |
| **Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования** | **300 000,00** | **300 000,00** | **300 000,00** | **300 000,00** | **300 000,00** | **300 000,00** | **1 800 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 1 800 000 |
| **Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель** | **2 964 893,62** | **1 000 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **500 000,00** | **5 964 893,62** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 2 964 893,62 | 1 000 000 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 500 000,00 | 5 964 893,62 |
| **Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного** | **180 000,00** | **180 000,00** | **180 000,00** | **180 000,00** | **180 000,00** | **180 000,00** | **1 080 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 | 1 080 000,00 |
| **Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного** | **400 000,00** | **400 000,00** | **400 000,00** | **400 000,00** | **400 000,00** | **400 000,00** | **2 400 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 2 400 000,00 |
| **Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества** | **2 050 000,00** | **2 151 000,00** | **2 256 000,00** | **2 256 000,00** | **2 256 000,00** | **2 256 000,00** | **13 225 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 2 050 000,00 | 2 151 000,00 | 2 256 000,00 | 2 256 000,00 | 2 256 000,00 | 2 256 000,00 | 13 225 000,00 |
| **Обеспечение деятельности органов местного самоуправления** | **26 869 810,18** | **24 492 116,58** | **24 492 116,58** | **24 492 116,58** | **24 492 116,58** | **24 492 116,58** | **149 330 393,08** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 26 869 810,18 | 24 492 116,58 | 24 492 116,58 | 24 492 116,58 | 24 492 116,58 | 24 492 116,58 | 149 330 393,08 |
| **Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах** | **6 072 000,00** | **6 072 000,00** | **6 072 000,00** | **2 072 000,00** | **2 072 000,00** | **2 072 000,00** | **24 432 000,00** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 6 072 000 | 6 072 000 | 6 072 000 | 2 072 000 | 2 072 000 | 2 072 000 | 24 432 000,00 |
| **Проведение комплексных кадастровых** | **585 106,38** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **585 106,38** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 550 000,00 |
| Местный бюджет | 35 106,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 106,38 |  |  |  | 2000,00 |

**6. План реализации комплекса процессных мероприятий в 2025 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель  (фамилия, имя, отчество, должность, наименование структурного подразделения) | Вид подтверждающего документа | Информационная система  (источник данных) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | |
| **1. Мероприятие (результат) «Паспортизация объектов муниципальной собственности»** |  |  |  |  |
| Контрольная точка 1.1«Проведена инвентаризация объектов муниципального имущества». | 31.03.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Акт |  |
| Контрольная точка 1.2. «Зарегистрировано право муниципальной собственности». | 10.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| Контрольная точка 1.3.«Подготовлены документы для постановки на государственный учет бесхозяйных объектов». | 30.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| Контрольная точка 1.4. Проведена инвентаризация земельных участков. | 01.12.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| **2.** **Мероприятие (результат) «Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **3. Мероприятие (результат) «Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **4. Мероприятие (результат) «Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | - |  |
| **5. Мероприятие (результат) «Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **6. Мероприятие (результат) «Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | - |  |
| **7. Мероприятие (результат) «Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **8. Мероприятие (результат) «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | - |  |
| **9. Мероприятие (результат) «Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах»** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **10. Мероприятие (результат) «Проведение комплексных кадастровых работ»** | Х |  |  |  |
| Контрольная точка 1.1«Заключено соглашения о предоставлении субсидий». | 01.07.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Соглашение |  |
| Контрольная точка 1.2. «Заключен контракт с кадастровым инженером о проведении ККР». | 17.07.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Контракт |  |
| Контрольная точка 1.3. «Подписано Постановление об утверждении КПТР». | 27.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Постановление |  |
| Контрольная точка 1.4. «Проведены комплексные кадастровые работы». | 08.12.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Заключение |  |